

Протокол итогов голосования (акт счетной комиссии) отчетно-выборного собрания членов ЖСК

«Адлер»,

проводимого в многоквартирном доме по адресу

123458, г. Москва, ул. Таллинская, д. 2 (везде по тексту — МКД).

город Москва

«04» декабря 2018 года

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Дата проведения собрания: **03 октября 2018 года - 03 декабря 2018 года.**

Место и время очной части собрания: **123458, г. Москва, ул. Таллинская, д. 16, корпус 4 (актовый зал школы 1155) – 20 часов 00 мин.**

Дата окончания приема решений: **03 декабря 2018 года, 20 часов 00 мин.**

Место (адрес) приема решений: **123458, г. Москва, ул. Таллинская, д. 2, кв. 130А, помещение Правления ЖСК «Адлер», почтовые ящики Правления.**

Мы, нижеподписавшиеся члены счетной комиссии для определения итогов вышеуказанного собрания в составе: *Кузьмина Т.С. (кв.64), Буркун Ю.В. (кв. 167), Шевцова О.В. (кв. 498)* в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (глава 9.1 ГК РФ и глава 6 и 11 ЖК РФ) составили настоящий протокол для подтверждения результатов голосования и определения решений данного собрания. Председателем собрания является **Кононенко Евгений Маркович кв. 312**, секретарь отчетно-выборного собрания членов ЖСК «Адлер» **Прописнов Виктор Владимирович кв. 269**. Для передачи сообщений о проведении отчетно-выборного собрания членов ЖСК «Адлер» и других материалов Председателем и Секретарём собрания используются: информационные стенды в подъездах, телефон: +7 (499) 501-01-17 и Email adler-2@mail.ru, официальный сайт ЖСК «Адлер» в сети интернет жск-адлер.рф в рамках электронного взаимодействия.

На дату составления настоящего протокола установлено:

а) в МКД расположенном по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, дом 2, построенном в 1981 году Жилищно-строительным кооперативом «Адлер» и находящимся у него в управлении, собственники помещений владеют **31428 кв.м.** жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в соответствии с Реестром членов ЖСК «Адлер» - общее количество членов ЖСК - 419 чел., владеющих 23246,90 кв.м. жилых помещений в доме, что в совокупности составляет 73,97% от общего числа голосов всех собственников помещений МКД расположенного по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, дом 2;

в) в отчетно-выборном собрании проводившимся в форме очно-заочного голосования приняли участие 383 собственника помещений МКД, владеющих 19166,82 кв.м. жилых помещений в доме, что от общего числа голосов всех собственников помещений МКД составляет **60,99 %**. Общее собрание в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более **50 %** голосов от общего числа голосов.

Из числа 383-х собственников помещений МКД принявших участие в собрании, **288 человек**, участвующих в голосовании, - **являются членами ЖСК «Адлер»**, которым на правах собственности принадлежит 16355,60 кв.м. жилых помещений в МКД, что составляет **52,04%** от общего числа голосов всех собственников помещений МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, дом 2. Указанные **288 члена ЖСК «Адлер»**, принявшие участие в голосовании по вопросам повестки дня отчетно-выборного собрания, составляют 68,73%, от общего количества всех членов ЖСК «Адлер» - (согласно реестру которых - 419 человек) т.е. **в собрании приняло участие более 50% членов кооператива**. В соответствии с действующими положениями ЖК РФ, кворум при проведении настоящего отчетно-выборного собрания набран, исходя из этого, отчетно-выборное собрание членов кооператива является правомочным.

Решения, поставленные на голосование по объявленной повестке дня, считается принятыми, т.к. за их принятие проголосовало более половины членов кооператива, участвующих данным в отчетно-выборном собрании, а по вопросам, указанным в уставе жилищного кооператива, за принятие данных решений проголосовало более трех четвертей членов жилищного кооператива, участвующих в данном собрании. Все вышеуказанные нормы, установленные Жилищным Кодексом РФ для проведения общих собраний, - соблюдены, что подтверждает **законность** принятых решений и обоснованность кворума, необходимого для принятия решений при проведении **отчетно-выборного собрания членов ЖСК «Адлер»**.

РЕШЕНИЯ

**отчетно-выборного собрания членов ЖСК «Адлер»
проводившегося в форме очно-заочного голосования
в период с 03 октября 2018 года по 03 декабря 2018 года.**

Вопрос №	Принятие решения по вопросу															
	<p>Об избрании Председателя, Секретаря и членов счетной комиссии отчетно-выборного собрания. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">90,88 %</td> <td style="text-align: center;">2,70 %</td> <td style="text-align: center;">6,29 %</td> </tr> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">91,03 %</td> <td style="text-align: center;">2,48 %</td> <td style="text-align: center;">6,49 %</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">262 чл.</td> <td style="text-align: center;">7 чл.</td> <td style="text-align: center;">19 чл.</td> </tr> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: <i>Избрать Председателем отчетно-выборного собрания Кононенко Евгения Марковича кв.312, секретарём отчётно-выборного собрания: Прописнова Виктора Владимировича, кв. 269</i> <i>Избрать счётную комиссию отчётно-выборного собрания в составе 3-х человек: Шевцову О.В. (кв. 498), Буркун Ю.В. (кв. 167), Кузьмину Т.С. (кв. 64)</i></p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	90,88 %	2,70 %	6,29 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	91,03 %	2,48 %	6,49 %	262 чл.	7 чл.	19 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
90,88 %	2,70 %	6,29 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
91,03 %	2,48 %	6,49 %														
262 чл.	7 чл.	19 чл.														
1.	<p>Об утверждении отчёта Правления ЖСК «Адлер» о проделанной работе. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">88,04 %</td> <td style="text-align: center;">4,83 %</td> <td style="text-align: center;">7,00 %</td> </tr> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">88,06 %</td> <td style="text-align: center;">4,98 %</td> <td style="text-align: center;">6,96 %</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">253 чл.</td> <td style="text-align: center;">14 чл.</td> <td style="text-align: center;">21 чл.</td> </tr> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: <i>Утвердить отчёт Правления ЖСК «Адлер» о проделанной работе</i></p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	88,04 %	4,83 %	7,00 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	88,06 %	4,98 %	6,96 %	253 чл.	14 чл.	21 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
88,04 %	4,83 %	7,00 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
88,06 %	4,98 %	6,96 %														
253 чл.	14 чл.	21 чл.														
2.	<p>Об утверждении плана работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., утвердить сроки финансирования работ по реализации данного плана. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">85,60 %</td> <td style="text-align: center;">4,94 %</td> <td style="text-align: center;">9,32 %</td> </tr> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">86,17 %</td> <td style="text-align: center;">5,21 %</td> <td style="text-align: center;">8,62 %</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">249 чл.</td> <td style="text-align: center;">15 чл.</td> <td style="text-align: center;">24 чл.</td> </tr> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: <i>Утвердить план работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., утвердить сроки финансирования работ по реализации данного плана.</i></p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	85,60 %	4,94 %	9,32 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	86,17 %	5,21 %	8,62 %	249 чл.	15 чл.	24 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
85,60 %	4,94 %	9,32 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
86,17 %	5,21 %	8,62 %														
249 чл.	15 чл.	24 чл.														
3.	<p>Об утверждении новой редакции Устава ЖСК «Адлер» 2018 года, приведённого в соответствие с действующим законодательством. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 5px;"> <tr> <td style="text-align: center;">«ЗА»</td> <td style="text-align: center;">«ПРОТИВ»</td> <td style="text-align: center;">«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">78,99 %</td> <td style="text-align: center;">12,04 %</td> <td style="text-align: center;">8,84 %</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	78,99 %	12,04 %	8,84 %									
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
78,99 %	12,04 %	8,84 %														

	<p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>79,62 %</td> <td>12,27 %</td> <td>8,11 %</td> </tr> <tr> <td>229 чл.</td> <td>35 чл.</td> <td>24 чл.</td> </tr> </tbody> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить новую редакцию Устава ЖСК «Адлер» 2018 года, приведённого в соответствие с действующим законодательством.</p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	79,62 %	12,27 %	8,11 %	229 чл.	35 чл.	24 чл.						
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
79,62 %	12,27 %	8,11 %														
229 чл.	35 чл.	24 чл.														
4.	<p>Об избрании в Правление ЖСК «Адлер» следующих кандидатур: Сумичев А. Ю. кв. 5, Бастунская Г. М. кв. 72, Анисимов Н.Н. кв. 184, Власова М.С. кв. 221, Прописнов В.В. кв. 269, Кононенко Е.М. кв. 312, Хохлова Л.А кв. 326.</p> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>85,98 %</td> <td>5,35 %</td> <td>8,53 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>86,22 %</td> <td>5,50 %</td> <td>8,29 %</td> </tr> <tr> <td>248 чл.</td> <td>16 чл.</td> <td>24 чл.</td> </tr> </tbody> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать в Правления ЖСК «Адлер» следующие кандидатуры: Сумичев А. Ю. кв. 5, Бастунская Г. М. кв. 72, Анисимов Н.Н. кв. 184, Власова М.С. кв. 221, Прописнов В.В. кв. 269, Кононенко Е.М. кв. 312, Хохлова Л.А кв. 326.</p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	85,98 %	5,35 %	8,53 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	86,22 %	5,50 %	8,29 %	248 чл.	16 чл.	24 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
85,98 %	5,35 %	8,53 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
86,22 %	5,50 %	8,29 %														
248 чл.	16 чл.	24 чл.														
5.	<p>Об избрании Председателя Правления ЖСК «Адлер»</p> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88,81 %</td> <td>5,28 %</td> <td>5,78 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88,60 %</td> <td>5,31 %</td> <td>6,09 %</td> </tr> <tr> <td>256 чл.</td> <td>15 чл.</td> <td>17 чл.</td> </tr> </tbody> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать Председателем Правления ЖСК «Адлер» из числа членов Правления ЖСК «Адлер» Сумичева Алексея Юрьевича, кв.5.</p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	88,81 %	5,28 %	5,78 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	88,60 %	5,31 %	6,09 %	256 чл.	15 чл.	17 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
88,81 %	5,28 %	5,78 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
88,60 %	5,31 %	6,09 %														
256 чл.	15 чл.	17 чл.														
6.	<p>Об утверждении Сметы доходов и расходов ЖСК «Адлер».</p> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>82,92 %</td> <td>5,06 %</td> <td>11,89 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>83,16 %</td> <td>5,05 %</td> <td>11,79 %</td> </tr> <tr> <td>240 чл.</td> <td>14 чл.</td> <td>34 чл.</td> </tr> </tbody> </table> <p>РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить Сметы доходов и расходов ЖСК «Адлер».</p>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	82,92 %	5,06 %	11,89 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	83,16 %	5,05 %	11,79 %	240 чл.	14 чл.	34 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
82,92 %	5,06 %	11,89 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
83,16 %	5,05 %	11,79 %														
240 чл.	14 чл.	34 чл.														
7.	<p>Об утверждении перечня работ по содержанию общего имущества и применении тарифов, соответствующих принятым постановлениям Правительства Москвы.</p> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>89,41 %</td> <td>2,79 %</td> <td>7,66 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>«ЗА»</th> <th>«ПРОТИВ»</th> <th>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>89,76 %</td> <td>2,69 %</td> <td>7,56 %</td> </tr> <tr> <td>259 чл.</td> <td>8 чл.</td> <td>21 чл.</td> </tr> </tbody> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	89,41 %	2,79 %	7,66 %	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	89,76 %	2,69 %	7,56 %	259 чл.	8 чл.	21 чл.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
89,41 %	2,79 %	7,66 %														
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»														
89,76 %	2,69 %	7,56 %														
259 чл.	8 чл.	21 чл.														

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества и применять тарифы, соответствующие принятым постановлениям Правительства Москвы.

Об утверждении ежемесячного целевого взноса (в прежнем размере) 9 рублей с одного квадратного метра общей площади квартиры, для продолжения финансирования ремонтных работ в соответствии с планом работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., необходимых для обеспечения условий безопасного и комфортного проживания собственников квартир и членов их семей в ЖСК «Адлер».

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
85,08 %	8,55 %	6,24 %

8. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
85,24 %	8,79 %	5,96 %
246 чл.	15 чл.	17 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить ежемесячный целевой взнос (в прежнем размере) 9 рублей с одного квадратного метра общей площади квартиры, для продолжения финансирования ремонтных работ в соответствии с планом работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., необходимых для обеспечения условий безопасного и комфортного проживания собственников квартир и членов их семей в ЖСК «Адлер».

Об утверждении ежегодного целевого взноса в ЖСК «Адлер», на срок пять лет, необходимого для продолжения финансирования работ по комплексному ремонту приквартирных и прилифтовых холлов, помещений эвакуационных лестниц, в соответствии с планом работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., равного сумме производимого по каждой квартире один раз в год перерасчета за отопление.

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
80,30 %	9,88 %	9,69 %

9. Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,15 %	9,51 %	9,34 %
234 чл.	27 чл.	27 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить ежегодный целевой взнос в ЖСК «Адлер», на срок пять лет, необходимый для продолжения финансирования работ по комплексному ремонту приквартирных и прилифтовых холлов, помещений эвакуационных лестниц, в соответствии с планом работы ЖСК «Адлер» на 2018-2023 г.г., равного сумме производимого по каждой квартире один раз в год перерасчета за отопление.

Об утверждении комплекса вопросов, необходимых для получения согласования в муниципалитете района Строгино на установку автоматических загорающих устройств и организацию парковки жителей ЖСК «Адлер».

1).

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
78,78 %	10,12 %	10,97 %

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

10.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
79,30 %	10,06 %	10,64 %
225 чл.	31 чл.	32 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установить на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: 125458, г. Москва, ул. Таллинская, д.2, ограждения и ограждающие устройства для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 02 июня 2013 года № 428-ПП

2).

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

79,04 %	5,67 %	11,86 %
---------	--------	---------

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
79,45 %	8,72 %	11,83 %
226 чл.	27 чл.	35 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить проект оградений и ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: 125458, г. Москва, ул.Таллинская, д.2

3).

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,11 %	9,08 %	9,68 %

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,22 %	9,08 %	9,71 %
231 чл.	28 чл.	29 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить регламент эксплуатации ограждающих устройств, обеспечивающих беспрепятственный въезд на придомовую территорию многоквартирного дома по адресу: 125458, г. Москва, ул.Таллинская, д.2 пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб города Москвы.

4).

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,27 %	8,51 %	10,08 %

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
81,84 %	8,57 %	9,59 %
233 чл.	26 чл.	29 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, уполномочено на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, связанным с установкой оградений, ограждающих устройств, их эксплуатацией и демонтажем Сумичева Алексея Юрьевича, квартира 5.

Об подтверждении существующего способа управления МКД, расположенного по адресу: 123458, г. Москва, ул. Таллинская, дом 2: Жилищно-строительным кооперативом «Адлер» (ЖСК «Адлер»)

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников собрания):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86,38 %	6,37 %	7,11 %

Итоги голосования (в процентах от общего числа участников голосования – членов ЖСК):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86,53 %	6,49 %	6,98 %
248 чл.	19 чл.	21 чл.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Подтвердить существующий способ управления МКД расположенного по адресу: 123458, г. Москва, ул. Таллинская, дом 2: Жилищно-строительным кооперативом «Адлер» (ЖСК «Адлер»)

11.

Признанные действительными 383 бланка решения, от общего числа голосов собственников всех жилых помещений МКД составляют 60,99 %. В соответствии с положениями ЖК РФ, данное общее собрание в многоквартирном доме является правомочным (имеет кворум), т.к. в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов все собственников жилых помещений.

– из 383 бланков решений,

288 бланков решений получены от членов ЖСК «Адлер», которым на правах собственности принадлежит **16355,60 кв.м.** жилых помещений в МКД, что составляет **52,04%** от общего числа голосов всех собственников жилых помещений МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Таллинская, дом 2, т.е. членам ЖСК «Адлер» принявшим участие в собрании принадлежат **более 50% голосов** от общего числа голосов собственников жилых помещений МКД.

Количество членов ЖСК «Адлер» 288 человек участвующих в голосовании, составляют **68,73%** что подтверждает правомочность данного собрания, так как в нём приняло участие более 50 % членов кооператива.

По вопросам повестки дня настоящего собрания все решения считаются принятыми, т.к. более трех четвертей членов ЖСК «Адлер» от общего числа участвующих в данном голосовании членов кооператива, проголосовали «ЗА» по вопросам, содержащимся в повестке дня;

Настоящий Протокол итогов голосования (Акт счётной комиссии) отчетно-выборного собрания членов ЖСК «Адлер» передается председателю собрания Кононенко Е.М. кв.312 и секретарю собрания Прописнову В.В. кв.269 для доведения данной информации до членов ЖСК «Адлер» и собственников квартир, а также последующей передачи и хранения настоящего протокола в организацию, осуществляющую управление МКД: ЖСК «Адлер» (ИНН 7734060077, способ управления – жилищно-строительный кооператив).

Подписи членов счетной комиссии:

Буртен Юлия Валерьевна (кв.164)
ФИО полностью и подпись
Людмила Игоревна Сергеева Рез (кв.64)
Шенев Ольга Владимировна Шенев (кв.498)

Председатель отчетно-выборного собрания:

Кононенко Е.М.

Кононенко Евгений Игоревич

Секретарь отчетно-выборного собрания:

Прописнов В.В.

Прописнов В.В.